ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования

и электрических сетей МУП «Городские сети» МО г. Заполярный

*г. Заполярный «01» января 2013 г.*

Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, и Муниципальное унитарное предприятие «Городские сети» муниципального образования городское поселение Заполярный Печенгского района (далее - МУП «Городские сети» МО г. Заполярный), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» обязуется выполнять техническое обслуживание и текущий ремонт электрооборудования и электрических сетей МУП «Городские сети» МО г. Заполярный, согласно Приложению №1, в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей», действующими законодательными и ведомственными нормативными документами.

В состав работ по договору входят:

-производство плановых ревизий и осмотров, проведение текущих и планово-предупредительных ремонтов по разработанным графикам в установленных объемах и надлежащего качества;

-производство испытаний с предоставлением протоколов;

-проведение необходимых измерений сопротивления заземляющих устройств;

-наладка электрооборудования в объеме текущих ремонтов.

Подробный перечень работ, выполняемых по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования и электрических сетей, представлен в Приложении № 2.

Перечень, состав и периодичность работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту выполняется согласно ПУЭ, ПТЭЭП, ПТБ, СНиПов и графика ППР (Приложение № 3).

1.2. Данная работа, изложенная в п. 1.1. настоящего Договора выполняется «Исполнителем» на основании заявки «Заказчика».

1.3. Работа считается выполненной после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ «Заказчиком» или его уполномоченным представителем. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания от отказа излагаются отказавшейся стороной в акте либо для этого составляется отдельный документ.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. «Исполнитель» вправе:

2.1.1 Требовать от «Заказчика» правильного допуска к работам в действующую электроустановку в соответствии с действующими правилами безопасности при эксплуатации электроустановок;

2.1.2. Получить расчет за выполненную работу в соответствии с настоящим Договором.

2.2. «Исполнитель» обязуется:

2.2.1. Качественно и в срок выполнять работы, обусловленные настоящим Договором, сдать работы «Заказчику» в состоянии, позволяющем эксплуатацию объекта.

2.2.2. Использовать в ходе работ качественные материалы.

2.2.3. Обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды.

2.2.4. К моменту окончания работ устранить все замечания «Заказчика».

2.2.5. Безвозмездно устранять по требованию «Заказчика» недостатки и дефекты в работе в течение 10 дней с момента обнаружения в период гарантийного срока. Гарантийный срок на выполненные работы - один год.

2.2.6. Предоставить «Заказчику» требуемую информацию, непосредственно связанную с вопросами объемов и качества выполняемой работы.

2.3. «Заказчик» вправе:

2.3.1. Во всякое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых материалов.

2.3.2. В случае факта ненадлежащего выполнения «Исполнителем» возложенных на него задач по оказанию услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования и электрических сетей МУП «Городские сети» МО г. Заполярный «Заказчик» имеет право уменьшить размер стоимости услуг, оказываемых по настоящему договору.

2.4. «Заказчик» обязуется:

2.4.1. Обеспечить «Исполнителю» возможность проведения работ.

2.4.2 Обеспечить «Исполнителю» допуск к работам в действующую электроустановку в соответствии с действующими правилами безопасности.

2.4.3. Принять объект в 3-дневный срок после окончания работ, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

2.4.4. Оплатить работу «Исполнителю» в размере, в сроки и порядке, предусмотренные в условиях настоящего Договора.

2.4.5. Предоставить «Исполнителю» весь пакет исполнительных схем силового электрооборудования.

2.4.6. Обеспечить «Исполнителя» качественными материалами в срок, указанный «Исполнителем».

3. Цена Договора и порядок расчетов.

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется договорной ценой и составляет 109 593 (сто девять тысяч пятьсот девяносто три) рубля 99 копеек, в т.ч. НДС-18 % в месяц.

3.2. Оплата работы по Договору производится «Заказчиком» на основании платежных документов и согласно актов сдачи-приемки выполненных работ, в течение 15 дней с момента получения счета-фактуры. «Исполнитель» при выставлении счета на оплату оказанных услуг за отчетный период, прикладывает к счет-фактуре Акт выполненных работ.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, действует до 31 декабря 2013 года и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2013 года.

4.2. Прекращение (окончание действия) Договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении сторонами условий Договора в период его действия. При этом прекращение Договора не является основанием прекращения финансовых обязательств, возникших в связи с его исполнением.

4.3. Договор может быть расторгнут досрочно соглашением Сторон или по решению суда, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора, когда эти обстоятельства изменились на столько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, Договор между Сторонами его вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему Договору.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае не выполнения «Исполнителем» обязательств по настоящему Договору, полученные им средства возвращаются «Заказчику» в течение 10 дней со дня окончания действия Договора в объеме не выполненных работ.

6. Непреодолимая сила.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельствах, независящих от воли Сторон, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнения условий данного Договора.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, незамедлительно, не позднее двух рабочих дней со дня возникновения обстоятельств непреодолимой силы, информирует другую сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае представители Сторон в кратчайшие сроки должны проконсультироваться друг с другом и согласовать меры, которые должны быть приняты Сторонами.

6.3. Не извещение или несвоевременное извещение о наступлении таких обстоятельств лишает права ссылаться на любое из этих обстоятельств, как основание, освобождающее от ответственности за несвоевременное исполнение обязательств, сторону, допустившую не извещение или несвоевременное извещение.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Стороны решают спорные вопросы путем переговоров. В случае не достижения Сторонами согласия все споры, возникающие между Сторонами настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Мурманской области.

8. Гарантии.

8.1. «Исполнитель» гарантирует, что установленные им материалы безопасны и не представляют опасности для здоровья.

8.2. «Исполнитель» несет ответственность за качество произведенных работ в течение гарантийного срока, за исключением случаев преднамеренной или случайной порчи материалов «Заказчиком», либо третьей стороной.

8.3. Срок гарантии выполненных работ устанавливается двенадцать месяцев с даты подписания Сторонами акта о сдачи-приемки выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения их со стороны третьих лиц, что должен доказать «Исполнитель».

9. Прочие условия.

9.1. Стороны обязуются в пятидневный срок письменно извещать друг друга обо всех организационно-правовых изменениях, относящихся к данному Договору, а также об изменениях юридических адресов, банковских счетов и других реквизитов, указанных в Договоре.

9.2. Любые дополнения и (или) изменения в настоящий Договор будут иметь силу, если они оформлены письменно и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Договор и все иные документы, связанные с исполнением настоящего Договора, подписанные и переданные посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу согласно ст. 160 ГК РФ.

9.4. Основания расторжения и прекращения настоящего Договора определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.7. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие Приложения:

- Приложение № 1 Оборудование и электрические сети МУП "Городские сети" МО г. Заполярный.

- Приложение № 2 Перечень работ, выполняемых при техническом обслуживании и текущем ремонте электрооборудования и электрических сетей МУП «Городские сети» МО г. Заполярный.

- Приложение № 3 График планово-предупредительных ремонтов.

10. Реквизиты и подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Исполнитель** |
| МУП «Городские сети» МО г. Заполярный  Юридический / почтовый адрес:  тел.:  ИНН / КПП  ОГРН  р/с  Мурманское ОСБ  БИК  к/с  Директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  подпись (расшифровка подписи)  МП | ООО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юридический /почтовый адрес:  тел.:  ИНН/КПП  ОКАТО  р/с  к/с  БИК  ОГРН  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись (расшифровка подписи)  МП | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 1 к Договору |
|  | | |
| Электрооборудование и электрические сети | | |
| МУП "Городские сети" МО г. Заполярный | | |
|  | | |
|  |  |  |
| № п/п | Наименование оборудования | Ед. изм. |
|  |  |  |
|  | Насосная станция водозабора оз. Поло-Ярви |  |
| 1 | ПС-46 ОРУ -35 кВ | 1 |
| 2 | ПС-46 РУ -6 кВ | 1 |
| 3 | ПС-46 РУ-0,4 кВ | 1 |
|  |  |  |
|  | Станция биологической очистки |  |
| 4 | ТП-58 РУ-6 кВ, РУ- 0,4 кВ | 2 |
| 5 | КНС-1, 7, 8 | 3 |
|  |  |  |
|  | Кабельные линии 6 кВ |  |
| 6 | Кабельная линия 6 кВ Л-101 | 1 км |
| 7 | Кабельная линия 6 кВ Л-102 | 1 км |
|  |  |  |
|  | Воздушные линии 35 кВ |  |
| 8 | ВЛЭП-35 кВ ОМ-50 | 7,2 км |
| 9 | ВЛЭП-35 кВ ОМ-65 | 7,2 км |

Приложение № 2 к Договору

Перечень работ, выполняемых при техническом обслуживании и текущем ремонте электрооборудования и электрических сетей МУП «Городские сети» МО г. Заполярный

1. Воздушные линии электропередачи

Обход и осмотр технического состояния линий электропередачи. Ремонт, усиление заземляющих устройств, перетяжка отдельных участков проводов линии, измерение сопротивления заземления. Замена негодных и очистка загрязненных изоляторов, замена, проверка надежности соединений проводов и контактов, проверка предохранителей и перемычек, ремонт кабельных спусков и концевых муфт. Ведение листов и журналов обхода и осмотра линий электропередачи с регистрацией всех обнаруженных недостатков. Для воздушных линий электропередачи напряжением до 1000 В измерение сопротивления петли фаза-нуль. Для воздушных линий электропередачи напряжением выше 1000 В осмотр и ревизия разрядников со снятием их с опоры.

2. Кабельные линии

Обход и осмотр трасс кабельных линий, мест пересечений трассы кабелей с другими коммуникациями, дорогами. Осмотр мест выхода кабелей на опоры, стены зданий. Проверка наличия защиты и ее состояния от механических повреждений, проверка состояния заземления кабелей и концевых муфт, реперов, исправности и состояния концевых муфт и разделок, соответствия и наличия маркировки кабелей, контроль за прокладкой кабельных линий. Ведение журнала и листов обхода и осмотра кабельных линий электропередачи с регистрацией всех обнаруженных недостатков. Испытание повышенным напряжением линий выше 1000 В; для линий напряжением до 1000 В мегомметром.

3. Трансформаторные подстанции и распределительные пункты

Осмотр трансформаторных подстанций и распределительных пунктов. Испытание и анализ трансформаторного масла. Проверка состояния контактов, отсутствия течи масла из маслонаполненных аппаратов, характера гудения трансформатора, отсутствия посторонних звуков, состояния исправности и загрязненности изоляторов, состояния концевых заделок кабелей, проверка состояния контура защитного заземления, исправности плавких предохранителей, сигнальных указателей. Проверка наличия предупредительных плакатов и надписей. Производство испытаний изоляции, проверка и регулировка контактных соединений шин, проводов, проверка и регулировка выключателей и разъединителей, автоматических выключателей, проверка целостности плавких вставок предохранителей, измерение сопротивления изоляции, проверка устройств релейной защиты и автоматики. Измерение сопротивления заземляющего устройства, осмотр разрядников, измерение сопротивления разрядников, замена перегоревших предохранителей, выявление поврежденного участка сети или оборудования, ремонт, замена элементов оборудования.